

Annexe C - Grilles de spécifications

Annexe C, Grilles de spécifications		code	no	Zones					
				H06-619					
Ville de Bromont									
CLASSE D'USAGES PERMIS									
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3	•					
	Bi & trifamiliale	h2	4		•				
	Multifamiliale	h3	5			•			
	Unimodulaire	h4	6						
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7						•
	Mixte	c2	8						
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9						
	Services pétroliers	c4	10						
	Artériel lourd	c5	11						
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12						
	Légère	i2	13						
	Exploitation des matières premières	i3	14						
	Gestion matières résiduelles	i4	15						
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16					•	
	Institutionnel et administratif	p2	17			•			
	Service public	p3	18						
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19						
	Sports extrêmes et motorisés	r2	20						
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21						
	Agricole avec élevage léger	a2	22						
	Agricole avec élevage intensif	a3	23						
	Rural	a4	24						
Spécifiquement exclus			25						
Spécifiquement permis			27				(68)		(69)
NORMES PRESCRITES									
Structure	Isolée		30	•	•	•			
	Jumelée		31						
	Contigue		32						
Terrain	Superficie (m2)	min	33	660	750	900			2250
	Profondeur (m)	min	34	30	30	30			45
	Frontage (m)	min	35	22	25	30			50
Marges	Avant (m)	min	36	7.60	7.60	7.60			7.60
	Avant maximale (m)		37						
	Latérale (m)	min	38	3	3	0			3
	Latérales totales (m)	min	39	6	6	12			6
	Arrière (m)	min	40	7.6	7.6	7.60			7.60
Bâtiment	Hauteur min (étage)	min	41	1	1	2			1
	Hauteur max (étage)	max	42	2	2	2			2
	Hauteur (m)	max	43	8	10	10			8
	Superficie d'implantation (m2)	min	44	72	90	100			80
	Largeur (m)	min	45	7.6	8	9			8
Rapports	Logement / bâtiment	max	46	1	3	6			0.25
	Espace bâti / terrain	max	47	0.30	0.3	0.50			0.50
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48	0.50	0.5	1			
DISPOSITIONS SPÉCIALES									
1			50						
2			51						
3			52						
4			53						
5			54						
6			55						
7			56						
8									
RÈGLEMENT 876-2003									
17 décembre 2003									

Notes :

(68) 44 1° b)
 (69) 32 2° g) 07