

ANNEXE C - GRILLES DE SPÉCIFICATIONS

Amendements, Grilles de spécifications		code	no	Zones			
				R02-234			
Ville de Bromont							
CLASSE D'USAGES PERMIS							
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3	.			
	Bi & trifamiliale	h2	4				
	Multifamiliale	h3	5				
	Unimodulaire	h4	6				
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7		.		
	Mixte	c2	8				
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9			.	
	Services	c4	10				
	Artériel lourd	c5	11				
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12				
	Légère	i2	13				
	Exploitation des matières	i3	14				
	Gestion matières résiduelles	i4	15				
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16				
	Institutionnel et administratif	p2	17				
	Service public	p3	18				
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19		.		
	Sports extrêmes et motorisés	r2	20				
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21				
	Agricole avec élevage léger	a2	22				
	Agricole avec élevage intensif	a3	23				
	Rural	a4	24				
Spécifiquement exclus			25				
Spécifiquement permis			27		(200)	(99)	(14)
NORMES							
Structure	I solée		30	.	.	.	.
	Jumelée		31				
	Contigüe		32				
Terrain	Superficie (m2)	min	33	10 000		10 000	10 000
	Profondeur (m)	min	34	60		100	100
	Frontage (m)	min	35	50		80	80
Marges	Avant (m)	min	36	15		15	
	Avant maximale (m)	max	37				
	Latérale (m)	min	38	6		10	
	Latérales totales (m)	min	39	12		20	
Bâtiment	Arrière (m)	min	40	15		15	
	Hauteur min (étage)	min	41	1		1	
	Hauteur max (étage)	max	42	2		2	
	Hauteur (m)	max	43	10		12	
	Superficie d'implantation	min	44	90		300	
Rapports	Largeur (m)	min	45	8		10	
	Logement / bâtiment	max	46	1			
	Espace bâti / terrain	max	47	0.08		0.15	
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48	0.15		0.30	
DISPOSITIONS SPÉCIALES							
1			50	(95)			
2			51				
3			52				
4			53				
5			54				
6			55				
7			56				
8							
876-10-2005							
14 avril 2005							

Notes :

ANNEXE C - GRILLES DE SPÉCIFICATIONS

(14) 34 2° g) 01,05, 07

(95) Article 319

(99) 32 2° j)

(200) 47 1° b), c), d), e), f), k), p)