

Annexe C - Grilles de spécifications

Annexe C, Grilles de spécifications		code	no	Zones
				H02-220
Ville de Bromont				
CLASSE D'USAGES PERMIS				
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3	●
	Bi & trifamiliale	h2	4	
	Multifamiliale	h3	5	
	Unimodulaire	h4	6	
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7	
	Mixte	c2	8	
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9	
	Services pétroliers	c4	10	
	Artériel lourd	c5	11	
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12	
	Légère	i2	13	
	Exploitation des matières premières	i3	14	
	Gestion matières résiduelles	i4	15	
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16	
	Institutionnel et administratif	p2	17	
	Service public	p3	18	
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19	
	Sports extrêmes et motorisés	r2	20	
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21	
	Agricole avec élevage léger	a2	22	
	Agricole avec élevage intensif	a3	23	
	Rural	a4	24	
Spécifiquement exclus			25	
Spécifiquement permis			27	
NORMES PRESCRITES				
Structure	Isolée		30	●
	Jumelée		31	
	Contigue		32	
Terrain	Superficie (m2)	min	33	3000
	Profondeur (m)	min	34	60
	Frontage (m)	min	35	50
Marges	Avant (m)	min	36	7.6
	Avant maximale (m)		37	
	Latérale (m)	min	38	3
	Latérales totales (m)	min	39	6
	Arrière (m)	min	40	7.6
Bâtiment	Hauteur min (étage)	min	41	1
	Hauteur max (étage)	max	42	2
	Hauteur (m)	max	43	8
	Superficie d'implantation (m2)	min	44	72
	Largeur (m)	min	45	7.6
Rapports	Logement / bâtiment	max	46	1
	Espace bâti / terrain	max	47	0.3
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48	0.5
DISPOSITIONS SPÉCIALES				
1			50	
2			51	
3			52	
4			53	
5			54	
6			55	
7			56	
8				
RÈGLEMENT 876-2003				
17 décembre 2003				

Notes :