

Annexe C Grilles de spécifications		Code	no	Zones										
				R01-126-1										
<b>Ville de Bromont</b>														
<b>CLASSE D'USAGES PERMIS</b>														
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3	•	•	•	•							
	Bi & trifamiliale	h2	4					•	•	•				
	Multifamiliale	h3	5								•			
	Unimodulaire	h4	6											
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7									•	•	•
	Mixte	c2	8											
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9											
	Services pétroliers	c4	10											
	Artériel lourd	c5	11											
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12											
	Légère	i2	13											
	Exploitation des matières premières	i3	14											
	Gestion matières résiduelles	i4	15											
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16											
	Institutionnel et administratif	p2	17											
	Service public	p3	18											
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19											
	Sports extrêmes et motorisées	r2	20											
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21											
	Agricole avec élevage léger	a2	22											
	Agricole avec élevage intensif	a3	23											
	Rural	a4	24											
Spécifiquement exclus		25												
Spécifiquement permis		27									(a)	(a)	(a)	
<b>Normes Prescrites</b>														
Structure	Isolée		30	•	•			•			•	•		
	Jumelée		31			•			•				•	
	Contiguë		32				•			•				•
Terrain	Superficie (m <sup>2</sup> )	min	33	3000	660	450	180	750	630	266	1050			
	Profondeur (m)	min	34	60	30	30	30	30	35	35	35	60	60	
	Frontage (m)	min	35	50	20	15	6	25	18	7,60	30	30	20	
	Avant (m)	min	36	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	15	15	15
Marges	Avant maximale (m)		37											
	Latérale (m)	min	38	5	3	0	0	5	0	0	6	5	0	0
	Latérales totales (m)	min	39	10	6	3	3	10	5	5	12	10	5	5
	Arrière (m)	min	40	15	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60			
Bâtiment	Hauteur min (étage)	min	41	1	1	1	1	2	2	2	2			
	Hauteur max (étage)	max	42	2	2	2	2	3	3	3	3			
	Hauteur (m)	max	43	10	10	10	10	15	15	15	15	15	15	15
	Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min	44	80	70	70	60	100	70	70	100	150	150	150
	Largeur (m)	min	45	8	8	7	6	7	7	7	10			
Rapports	Logement / bâtiment	max	46	1	1	1	1	3	3	3	24			
	Espace bâti / terrain	max	47	0,08	0,25	0,30	0,45	0,35	0,45	0,55	0,25	0,25	0,25	0,25
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48	0,15	0,40	0,60	0,90	0,70	0,70	1,25	0,75	0,40	0,40	0,40
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>														
1			50	(95)	(77)	(77)	(77)	(77)	(77)	(77)	(77)	(3)	(3)	(3)
2			51		(95)	(95)	(95)	(95)	(95)	(95)	(95)	(77)	(77)	(77)
3			52									(125)	(125)	(125)
4			53									(293)	(293)	(293)
5			54											
6			55											
<b>876-70-2011</b>														
<b>5 OCTOBRE 2011</b>														

Annexe C Grilles de spécifications		Code	no	Zones		
				R01-126-1		
<b>Ville de Bromont</b>						
<b>CLASSE D'USAGES PERMIS</b>						
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3			
	Bi & trifamiliale	h2	4			
	Multifamiliale	h3	5			
	Unimodulaire	h4	6			
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7			
	Mixte	c2	8			
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9			
	Services pétroliers	c4	10			
	Artériel lourd	c5	11			
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12			
	Légère	i2	13			
	Exploitation des matières premières	i3	14			
	Gestion matières résiduelles	i4	15			
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16	•		
	Institutionnel et administratif	p2	17			
	Service public	p3	18		•	
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19			•
	Sports extrêmes et motorisées	r2	20			
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21			
	Agricole avec élevage léger	a2	22			
	Agricole avec élevage intensif	a3	23			
	Rural	a4	24			
Spécifiquement exclus			25			(112)
Spécifiquement permis			27		(137)	
<b>Normes Prescrites</b>						
Structure	Isolée		30	•		•
	Jumelée		31			
	Contiguë		32			
Terrain	Superficie (m <sup>2</sup> )	min	33			
	Profondeur (m)	min	34			
	Frontage (m)	min	35			
Marges	Avant (m)	min	36			15
	Avant maximale (m)		37			
	Latérale (m)	min	38			5
	Latérales totales (m)	min	39			10
	Arrière (m)	min	40			
Bâtiment	Hauteur min (étage)	min	41			
	Hauteur max (étage)	max	42			
	Hauteur (m)	max	43			15
	Superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min	44			150
	Largeur (m)	min	45			
Rapports	Logement / bâtiment	max	46			
	Espace bâti / terrain	max	47			0.08
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48			0.15
<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>						
1			50		(27)	(293)
2			51			
3			52			
4			53			
5			54			
6			55			
<b>876-70-2011</b>						
<b>5 OCTOBRE 2011</b>						