

Annexe C - Grilles de spécifications

Amendements, Grilles de spécifications		code	no	Zones	
				C01-159	
Ville de Bromont					
CLASSE D'USAGES PERMIS					
Habitation (H)	Unifamiliale	h1	3		
	Bi & trifamiliale	h2	4		
	Multifamiliale	h3	5		
	Unimodulaire	h4	6		
Commerce (C)	Vente détail et services	c1	7	●	
	Mixte	c2	8		
	Grande surface, récréation commerciale, hébergement	c3	9		●
	Services pétroliers	c4	10		
	Artériel lourd	c5	11		
Industrie (I)	Recherche, développement et production	i1	12		
	Légère	i2	13		
	Exploitation des matières premières	i3	14		
	Gestion matières résiduelles	i4	15		
Communautaire (P)	Récréation publique ou semi-publique	p1	16		
	Institutionnel et administratif	p2	17		
	Service public	p3	18		
Récréation (R)	Commerciale de grande surface	r1	19		
	Sports extrêmes et motorisés	r2	20		
Agricole (A)	Agricole sans élevage	a1	21		
	Agricole avec élevage léger	a2	22		
	Agricole avec élevage intensif	a3	23		
	Rural	a4	24		
Spécifiquement exclus			25		
Spécifiquement permis			27	(212)	(235)
NORMES PRESCRITES					
Structure	Isolée		30	●	●
	Jumelée		31		
	Contigue		32		
Terrain	Superficie (m2)	min	33	2000	5000
	Profondeur (m)	min	34	50	100
	Frontage (m)	min	35	40	60
Marges	Avant (m)	min	36	15	15
	Avant maximale (m)	max	37		
	Latérale (m)	min	38	3	3
	Latérales totales (m)	min	39	6	6
	Arrière (m)	min	40	7.6	15
Bâtiment	Hauteur min (étage)	min	41	1	1
	Hauteur max (étage)	max	42	2	2
	Hauteur (m)	max	43	10	10
	Superficie d'implantation (m2)	min	44	120	200
	Largeur (m)	min	45	12	10
Rapports	Logement / bâtiment	max	46		
	Espace bâti / terrain	max	47	0.25	0.25
	Plancher / terrain (C.O.S.)	max	48	0.40	0.40
DISPOSITIONS SPÉCIALES					
1			50		
2			51		
3			52		
4			53		
5			54		
6			55		
7			56		
8					
RÈGLEMENT					
876-30-2007					
8 MARS 2007					

Notes :

(212) 32 2° a) 02, j) 07, 08
 (235) 34 2° g) 03, 05