

Annexe C - Grilles de spécifications

| Annexe C, Grilles de spécifications | | code | no | Zones | | |
|-------------------------------------|---|------|------|---------|-------|------|
| | | | | C01-151 | | |
| Ville de Bromont | | | | | | |
| CLASSE D'USAGES PERMIS | | | | | | |
| Habitation (H) | Unifamiliale | h1 | 3 | | | |
| | Bi & trifamiliale | h2 | 4 | | | |
| | Multifamiliale | h3 | 5 | | | |
| | Unimodulaire | h4 | 6 | | | |
| Commerce (C) | Vente détail et services | c1 | 7 | | | |
| | Mixte | c2 | 8 | | | |
| | Grande surface, récréation commerciale, hébergement | c3 | 9 | ● | | |
| | Services pétroliers | c4 | 10 | | | |
| | Artériel lourd | c5 | 11 | | | |
| Industrie (I) | Recherche, développement et production | i1 | 12 | | | |
| | Légère | i2 | 13 | | | |
| | Exploitation des matières premières | i3 | 14 | | | |
| | Gestion matières résiduelles | i4 | 15 | | | |
| Communautaire (P) | Récréation publique ou semi-publique | p1 | 16 | | | ● |
| | Institutionnel et administratif | p2 | 17 | | | |
| | Service public | p3 | 18 | | | |
| Récréation (R) | Commerciale de grande surface | r1 | 19 | | ● | |
| | Sports extrêmes et motorisés | r2 | 20 | | | |
| Agricole (A) | Agricole sans élevage | a1 | 21 | | | |
| | Agricole avec élevage léger | a2 | 22 | | | |
| | Agricole avec élevage intensif | a3 | 23 | | | |
| | Rural | a4 | 24 | | | |
| Spécifiquement exclus | | 25 | | | | |
| Spécifiquement permis | | 27 | (20) | (183) | (205) | |
| NORMES PRESCRITES | | | | | | |
| Structure | Isolée | | 30 | ● | | |
| | Jumelée | | 31 | | | |
| | Contigue | | 32 | | | |
| Terrain | Superficie (m ²) | min | 33 | 15000 | | |
| | Profondeur (m) | min | 34 | 200 | | |
| | Frontage (m) | min | 35 | 75 | | |
| Marges | Avant (m) | min | 36 | 12 | 7.6 | |
| | Avant maximale (m) | | 37 | | | |
| | Latérale (m) | min | 38 | 7.60 | 3 | |
| | Latérales totales (m) | min | 39 | 15 | 6 | |
| | Arrière (m) | min | 40 | 12 | 7.6 | |
| Bâtiment | Hauteur min (étage) | min | 41 | 2 | 1 | |
| | Hauteur max (étage) | max | 42 | 3 | 2 | |
| | Hauteur (m) | max | 43 | 15 | 8 | |
| | Superficie d'implantation (m ²) | min | 44 | 1000 | 150 | |
| | Largeur (m) | min | 45 | 100 | 7.5 | |
| Rapports | Logement / bâtiment | max | 46 | | | |
| | Espace bâti / terrain | max | 47 | 0.25 | 0.08 | |
| | Plancher / terrain (C.O.S.) | max | 48 | 0.75 | 0.15 | |
| DISPOSITIONS SPÉCIALES | | | | | | |
| 1 | | | 50 | (73) | (73) | (73) |
| 2 | | | 51 | | | |
| 3 | | | 52 | | | |
| 4 | | | 53 | | | |
| 5 | | | 54 | | | |
| 6 | | | 55 | | | |
| 7 | | | 56 | | | |
| 8 | | | | | | |
| RÈGLEMENT 876-2003 | | | | | | |
| 17 décembre 2003 | | | | | | |

Notes :

- (20) 34 2° g) 02, 07, 08
- (73) Article 299
- (183) 47 1° c), d), e)
- (205) 43 1° e)