

**Zonage 1991 à 2003  
H05-519**

- Affectation – Habitation
- Usage permis
  - Habitation unifamiliale h1

**Zonage 1991 à 2003  
H05-519**

Normatif pour usage Habitation :

- Superficie minimale : 3000 m<sup>2</sup>
- Espace Bâti/terrain : 0.10
- Plancher terrain : 0.20

**Zonage 1991 à 2002  
R02-231**

- Affectation – Récréative
- Usage permis :
  - Marina
  - Centre de ski alpin
  - Centre de ski de randonnée
  - Terrain de golf et champ de pratique
  - Piste de luge
  - Glissade d'eau
  - Ciné-parc
  - Centre équestre
  - Base de plein air
  - Colonie de vacances
  - Parc thématique
  - Parc d'attraction
  - Centre sportif et/ou d'entraînement intérieur
  - Camping

**Zonage 1991 à 2002  
R02-231**

- Usage permis par PIIA (chapitre 8 article 8.3.2.15)
- Habitation
  - Isolée
  - Jumelée
  - Contiguë
- Hôtel, auberge 50 chambres maximum

**Zonage 1991 à 2002  
R02-231**

Normatif pour usage récréatif :

- Superficie minimale : aucun min. m<sup>2</sup>
- Espace Bâti/terrain : 0.08
- Plancher terrain : 0.15

**Zonage 2002 à 2003  
R02-231**

Normatif pour usage récréatif : même qu'avant avec retrait de Camping

- Superficie minimale : (BAIL)\*
- Espace Bâti/terrain : 0.08
- Plancher terrain : 0.15

\* Le Bail a été modifié en octobre 2002 pour inclure une clause d'approbation discrétionnaire jusqu'à l'adoption d'un règlement de pia spécifique à Bromont sur le Lac.

**Zonage 1991 à 2003  
C05-534**

- Affectation – Commercial
- Usage permis
  - Hôtel de dix unités et plus
  - Motel de dix unités et plus
  - Auberge de dix unités et plus
  - Usage habitation
    - Unifamiliale isolée

**Zonage 1991 à 2003  
C05-534**

Normatif pour usage Commercial :

- Superficie minimale : 900 m<sup>2</sup>
- Espace Bâti/terrain : 0.30
- Plancher terrain : 0.50

**Zonage 1991 à 2003  
C05-534**

Normatif pour usage Habitation :

- Superficie minimale : 3000 m<sup>2</sup>
- Espace Bâti/terrain : 0.10
- Plancher terrain : 0.20

**Zonage 1991 à 2002  
R02-230**

- Affectation – Récréative
- Usage permis :
  - Marina
  - Centre de ski alpin
  - Centre de ski de randonnée
  - Terrain de golf et champ de pratique
  - Piste de luge
  - Glissade d'eau
  - Ciné-parc
  - Centre équestre
  - Base de plein air
  - Colonie de vacances
  - Parc thématique
  - Parc d'attraction
  - Centre sportif et/ou d'entraînement intérieur
  - Camping

**Zonage 1991 à 2002  
R02-230**

- Usage permis par PIIA (chapitre 8 article 8.3.2.15)
- Habitation
  - Isolée
  - Jumelée
  - Contiguë
- Hôtel, auberge 50 chambres maximum

**Zonage 1991 à 2002  
R02-230**

Normatif pour usage récréatif :

- Superficie minimale : minimum du reg. de lotissement
- Espace Bâti/terrain : 0.08
- Plancher terrain : 0.15

**Zonage 2002 à 2003  
R02-230**

Normatif pour usage récréatif : même qu'avant avec retrait de Camping

- Superficie minimale : (BAIL)\*
- Espace Bâti/terrain : 0.08
- Plancher terrain : 0.15

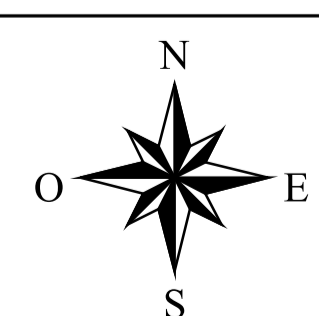
\* Le Bail a été modifié en octobre 2002 pour inclure une clause d'approbation discrétionnaire jusqu'à l'adoption d'un règlement de pia spécifique à Bromont sur le Lac.

**Zonage 1991 à 2003  
A02-233 – A02-232**

- Affectation – Agricole (zoné blanc)
- Usage permis
  - Usage habitation
    - Unifamiliale isolée
- Superficie minimale : 3000 m<sup>2</sup>
- Espace Bâti/terrain : 0.08
- Plancher terrain : 0.15

**LÉGENDE**

**ZONAGE DE 1991 À 2003**



Ville de Bromont  
88, boul. de Bromont  
Bromont (Québec) J2L 1A1  
Tél.:(450) 534-2021  
Fax:(450) 534-1025  
Courriel: ville@bromont.com

Projet :	<b>CONSULTATION PUBLIQUE 13 MAI 2004</b>
Titre du plan :	<b>PLAN DE ZONAGE (ZONAGE 1991 À 2003)</b>

Révision	Date	Initiales	Préparé par :
			WAI LOI WONG, B. SC. GÉOGRAPHIE
			Approuvé par :
			NICOLAS ROUSSEAU, ING. M. ING.
			Date : 13 mai 2004
			Feuille : 2 / 4