

TABLE DES MATIERES

	Page
<u>CHAPITRE 1 : DISPOSITIONS DECLARATOIRES, INTERPRETATIVES ET ADMINISTRATIVES</u>	
SECTION 1 : DISPOSITIONS DECLARATOIRES	1
1. TITRE DU REGLEMENT	1
2. TERRITOIRE ASSUJETTI	1
3. VALIDITE	1
4. DOMAINE D'APPLICATION	1
5. ANNEXES	2
SECTION 2 : DISPOSITIONS INTERPRETATIVES	2
6. UNITES DE MESURE	2
7. MODE DE DIVISION DU REGLEMENT	2
8. TERMINOLOGIE	3
SECTION 3 : DISPOSITIONS ADMINISTRATIVES	3
9. APPLICATION DES REGLEMENTS D'URBANISME	3
10. POUVOIRS ET DEVOIRS DU FONCTIONNAIRE DESIGNE	3
11. OBLIGATIONS D'UN PROPRIETAIRE, OCCUPANT OU REQUERANT	5
12. CONTRAVENTIONS ET PENALITES	6
13. RECOURS JUDICIAIRES	7
<u>CHAPITRE 2 : DISPOSITIONS GENERALES RELATIVES AUX DEMANDES DE PERMIS ET CERTIFICATS</u>	
14. FORME DE LA DEMANDE	8
15. PLANS ET DEVIS	8
16. REQUERANT AUTRE QUE LE PROPRIETAIRE	8
17. PERMIS OU CERTIFICAT SOUMIS A UN PIA	8
18. DISPOSITION VISEE PAR UNE DEMANDE DE DEROGATION MINEURE	9
19. TRAVAUX AUTORISES SANS PERMIS NI CERTIFICAT	9
<u>CHAPITRE 3 : DISPOSITIONS RELATIVES AUX PERMIS</u>	
SECTION 1 : PERMIS DE LOTISSEMENT	11
20. OPERATION CADASTRALE ASSUJETTIE	11
21. DOCUMENTS REQUIS	11
22. CONDITIONS DE DELIVRANCE DU PERMIS DE LOTISSEMENT	13
23. ANNULATION ET CADUCITE DU PERMIS DE LOTISSEMENT	14
SECTION 2 : PERMIS DE CONSTRUCTION	14
24. TRAVAUX ASSUJETTIS	14

25.	DOCUMENTS REQUIS POUR LA PLUPART DES PERMIS DE CONSTRUCTION	15
26.	DOCUMENTS REQUIS POUR UNE INSTALLATION D'EVACUATION OU DE TRAITEMENT DES EAUX USEES	18
27.	DOCUMENTS REQUIS POUR UNE PISCINE CREUSEE	19
28.	DOCUMENTS REQUIS POUR UN PROJET NON AGRICOLE EN ZONE AGRICOLE PERMANENTE	20
29.	PIQUETAGE DU TERRAIN OU IMPLANTATION DU BATIMENT PAR UN ARPENTEUR-GEOMETRE	21
30.	REMISE DES DOCUMENTS AU FONCTIONNAIRE DESIGNE	22
31.	CONDITIONS DE DELIVRANCE DU PERMIS DE CONSTRUCTION	22
32.	ANNULLATION ET CADUCITE DU PERMIS DE CONSTRUCTION	24

CHAPITRE 4 : DISPOSITIONS RELATIVES AUX CERTIFICATS

SECTION 1 : CERTIFICAT D'AUTORISATION 25

33.	ELEMENTS ASSUJETTIS	25
34.	DOCUMENTS REQUIS POUR CHAQUE TYPE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION	26
35.	DOCUMENTS REQUIS POUR UN PROJET NON AGRICOLE EN ZONE AGRICOLE PERMANENTE	31
36.	REMISE DES DOCUMENTS AU FONCTIONNAIRE DESIGNE	31
37.	CONDITIONS DE DELIVRANCE DU CERTIFICAT D'AUTORISATION	31
38.	ANNULLATION ET CADUCITE DU CERTIFICAT D'AUTORISATION	32

SECTION 2 : CERTIFICAT D'OCCUPATION 33

39.	OBLIGATION D'OBTENIR UN CERTIFICAT D'OCCUPATION	33
40.	CONDITIONS DE DELIVRANCE D'UN CERTIFICAT D'OCCUPATION	34
41.	ANNULLATION ET CADUCITE DU CERTIFICAT D'OCCUPATION	34

CHAPITRE 5 : DISPOSITIONS RELATIVES AUX DELAIS DE DELIVRANCE DES PERMIS ET CERTIFICATS

42.	DELAIS DE DELIVRANCE D'UN PERMIS OU D'UN CERTIFICAT	35
43.	DELAJ ACCRU	37

CHAPITRE 6 : DISPOSITIONS RELATIVES A UNE DEMANDE DE MODIFICATION DU REGLEMENT DE ZONAGE

44.	DÉPOT DE LA DEMANDE	38
45.	TRANSMISSION DE LA DEMANDE AU CCU	38
46.	ETUDE DE LA DEMANDE PAR LE CCU	39
47.	TRANSMISSION DE LA DEMANDE AU CONSEIL	39
48.	DEMANDE REFUSEE PAR LE CONSEIL	39
49.	DEMANDE ACCEPTEE PAR LE CONSEIL	39
50.	TENUE DU REGISTRE	39
51.	TENUE DU REFERENDUM	40
52.	DISCRETION DU CONSEIL	40

CHAPITRE 7 : DISPOSITIONS FINALES

53.	CERTIFICAT DE LOCALISATION	41
54.	TRAVAUX « TEL QUE REALISE »	41
55.	RESPECT DES LOIS ET REGLEMENT	41

56.	MODIFICATION DES TRAVAUX AUTORISES	41
57.	DEMANDE NON CONFORME	41
58.	TARIFS	42
59.	ENTREE EN VIGUEUR	42

ANNEXES

A	PLAN DES PISTES MULTIFONCTIONNELLES ET DE LA CEINTURE DE RANDONNEE	43
B	BATIMENTS PATRIMONIAUX	44